****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ДЕВ’ЯТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**04.06.2024 № 4563-59-VІІІ**

**Про розгляд звернення**

**гр. Дубровки Олега Васильович**

**про передачу в приватну власність**

**земельної ділянки (к.н. 3210945600:01:021:0034)**

**по провулку Березовий,3-а, в селищі Ворзель**

Розглянувши звернення Дубровки Олега Васильовича про передачу у власність земельної ділянки по провулку Березовий,3-а, в селищі Ворзель, Бучанського р-н, Київської обл, ( к.н. 3210945600: 01:021:0034), площею 0,1077га, для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель та споруд ( присадибна ділянка), враховуючи договір купівлі продажу житлового будинку, який розташований на земельній ділянці комунальної власності (к.н. 3210945600:01:021:0034), площею 0,1077 га, надані документи, пропозицію постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, Законом України « Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Передати в приватну власність гр. Дубровці Олегу Васильовичу земельну ділянку (к.н. 3210945600:01:021:0034), площею 0,1077 га, що розташована за адресою: по провулок Березовий,3-а, селищи Ворзель, Бучанський р-н, Київська обл., цільове призначення ( код КВЦПЗ 02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель та споруд ( присадибна ділянка), категорія земель- землі житлової та громадської забудови.
2. Припинити дію договору оренди земельної ділянки, (к.н. 3210945600:01:021:0034), площею 0,1077 га, номер запису про інше речове право : 49438207 в Державному реєстрі речових прав, за згодою сторін, у зв’язку з переходом права власності на об’єкт нерухомого майна до іншої особи.
3. Земельному відділу забезпечити підготовку документів, передбачених п.2 цього рішення.
4. Право власності на земельну ділянку (к.н. 3210945600:01:021:0034), виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
5. Гр. Дубровці О.В. своєчасно сплачувати земельний податок та дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування**.**

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

**Заступник міського голови            \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_                     Дмитро ЧЕЙЧУК**

***04.06.2024***

**Начальник управління юридично-**

**кадрової роботи                              \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Людмила РИЖЕНКО**

***04.06.2024***

**Начальник земельного відділу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ганна ВОЗНЮК**

***04.06.2024***